

135.000€ Terreno rural - En venta

Finca en Callosa D'en Sarria

ALICANTE » Polop » Comunidad valenciana

6	3	10.035m²	48m²
Domitorios	Baños	Parcela	Construidos



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

CARACTERÍSTICAS

Estado: Ninguno
Habitaciones sencillas: 6
Baños: 3
Año: 1977

DESCRIPCIÓN

Finca en Callosa D'en Sarria

Residencial en venta en Callosa d'En Sarria?
Callosa d'En Sarria?

Descubre este espectacular terreno rural (NO URBANIZABLE) ubicado en la encantadora localidad de Callosa d'En Sarria?, en el corazón de la maravillosa comarca de la Marina Baixa. Reconocida por su mezcla única de pueblos costeros y paisajes montañosos próximos al mar, esta finca te ofrece una oportunidad única para vivir rodeado de naturaleza en su máxima expresión.

Con 10.037 m² de terreno escalonado, la finca es un auténtico vergel. Rodeada de árboles frutales, podrás disfrutar del aroma de aguacates, mandarinas, naranjas, limones, papayas y mucho más. Además, cuenta con un invernadero en perfecto estado, actualmente dedicado a los nísperos, pero fácilmente adaptable para cualquier tipo de cultivo, ya sea horticultura o plantas ornamentales.

La finca está equipada con infraestructura de calidad:

- Luz eléctrica y agua para riego (con opción de agua potable).
- Casa de 40 m² para descansar o como base de operaciones.
- Pergola de 15 m² ideal para relajarte al aire libre.
- Una balsa de riego con capacidad para mantener tus cultivos siempre en perfecto estado.

Las vistas son simplemente espectaculares: desde la propiedad se pueden admirar las impresionantes montañas de la Sierra de Bernia, el Pico Ponoig y las sierras de Altea. Además, está a tan solo 8 kilómetros en línea recta de la playa de Altea, y en días despejados, desde lo alto del terreno, se alcanza a ver el mar.

Si lo que buscas es construir tu hogar ideal, este terreno rústico permite la edificación de una vivienda de hasta 200 m² y dos alturas, todo ello rodeado de naturaleza, tranquilidad y belleza.

Imagina cultivar tus propios alimentos, disfrutar de la serenidad de la montaña, deleitarte con vistas panorámicas al mar y vivir en un lugar que combina lo mejor del campo y la costa.

¡No dejes pasar esta oportunidad única de hacer realidad tu sueño en la



Balcón, Depósito agua, Jardín, Luz, Piscina comunitaria, Terraza, Zona de costa, Zona de montaña, Vistas al Mar,

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

Marina Baixa! Ven a visitarlo y de?jate enamorar por este pequen?o parai?so

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

CERTIFICADO ENERGÉTICO**CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO
RENOVABLE
[kWh/m² año]****EN TRÁMITES****EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO
[kgCO₂/m² año]****EN TRÁMITES**

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Cimma Real Estate. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Cimma Real Estate, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Cimma Real Estate ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es).

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucua 03530 (Alicante)