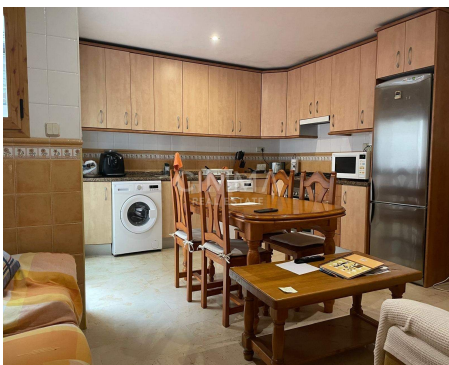


307.000€ Adosado - En venta

Espléndida casa en la Nucía pueblo

ALICANTE » La Nucía » La Nucia Pueblo

4	2	208m²	210m²
Dormitorios	Baños	Útiles	Construidos



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

CARACTERÍSTICAS

Estado: Entrar a vivir

Habitaciones dobles: 4

Aseos: 2

Plazas de parking: 3

Nº plaza de parking: 3

Garaje: Garaje incluido

Planta: 3

Carpintería interior: Pino

Carpintería exterior: Aluminio-Madera

I.B.I: 812€

DESCRIPCIÓN

Espléndida casa en la Nucía pueblo

Descubre esta espectacular propiedad situada en la encantadora y tranquila zona de La Nucía Pueblo, un enclave privilegiado donde la comodidad, la amplitud y el estilo se unen para ofrecerte el hogar perfecto. Con una generosa superficie de 208 m², esta vivienda ha sido diseñada para disfrutar cada espacio al máximo, combinando funcionalidad, elegancia y una atmósfera cálida que te hará sentir en casa desde el primer instante.

La vivienda dispone de cuatro amplias habitaciones dobles, ideales tanto para familias numerosas como para quienes buscan espacios versátiles donde crear dormitorios adicionales, despacho, sala de juegos o zonas de invitados. Cada estancia transmite luminosidad y confort, convirtiéndose en rincones perfectos para el descanso y la tranquilidad.

Cuenta además con dos aseos perfectamente distribuidos, pensados para aportar practicidad y comodidad al día a día. Al entrar en la propiedad, te recibirán sus elegantes suelos de mármol, que aportan sofisticación y un toque distinguido a cada rincón de la vivienda. La cocina equipada ofrece un ambiente funcional y acogedor, ideal para disfrutar preparando tus mejores recetas mientras compartes momentos inolvidables con familiares y amigos. La carpintería interior de pino natural aporta una sensación de calidez y armonía, mientras que las ventanas exteriores combinan aluminio y madera, ofreciendo no solo una estética cuidada y elegante, sino también durabilidad y aislamiento. Cada detalle de esta vivienda ha sido pensado para proporcionar bienestar y calidad de vida.

Entre sus numerosos extras destaca un encantador balcón privado, perfecto para relajarse al aire libre, disfrutar del clima mediterráneo o contemplar la tranquilidad del entorno tras una larga jornada. La chimenea añade un ambiente acogedor y especial durante los meses más fríos, creando el escenario ideal para reuniones familiares y veladas inolvidables.

La propiedad también dispone de un amplio garaje doble, una gran ventaja para estacionar cómodamente varios vehículos o contar con espacio adicional de almacenaje. La puerta blindada proporciona un extra de seguridad y tranquilidad, mientras que la excelente entrada de luz natural realza la amplitud y el encanto de cada estancia gracias a su cuidada distribución arquitectónica.



Amueblado, Árboles, Balcón, Cerca de colegios, Chimenea, Cocina independiente, Electrodomésticos, Ojos buey, Puerta blindada, Terraza, Todo exterior, Trastero, Autobuses, Zona de costa, Zonas infantiles, Centros comerciales, Zona de montaña, Garaje Doble, Vistas al Mar,

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

Ubicada estratégicamente, esta vivienda se encuentra rodeada de todos los servicios necesarios para el día a día: paradas de autobús, colegios, centros médicos, supermercados, comercios, parques y zonas recreativas. Todo ello en un entorno natural y montañoso que ofrece vistas agradables y una calidad de vida excepcional, perfecta para quienes desean disfrutar de la tranquilidad sin renunciar a la cercanía de todos los servicios.

Esta propiedad no es solo una casa, sino un lugar donde crear recuerdos inolvidables, disfrutar de cada momento y comenzar una nueva etapa llena de bienestar y confort. Una oportunidad única en una de las zonas más demandadas de La Nucía. ¡Ven a descubrirla y déjate enamorar por todo lo que tiene para ofrecerte!

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

CERTIFICADO ENERGÉTICO

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE
[kWh/m² año]

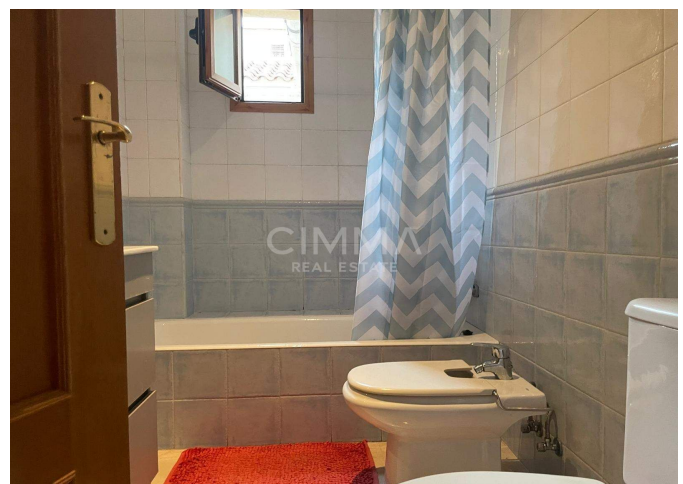
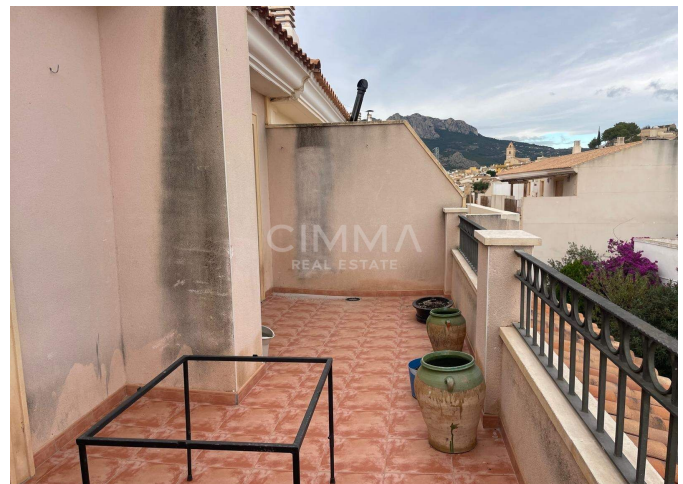
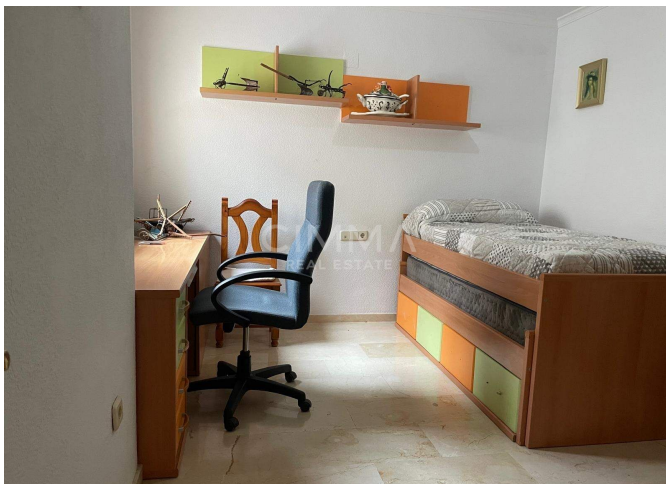


EN TRÁMITES

EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO
[kgCO₂/m² año]



EN TRÁMITES



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Cimma Real Estate. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Cimma Real Estate, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Cimma Real Estate ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es).

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)