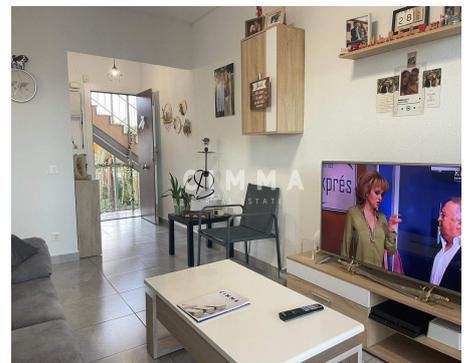


127.000€ Piso - En venta

## Acogedor Piso exterior y luminoso

ALICANTE » La Nucia » La nucia

**2** Domitorios  
**1** Baños  
**50m<sup>2</sup>** Útiles  
**55m<sup>2</sup>** Construidos



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • [info@cimmarealestate.com](mailto:info@cimmarealestate.com) • [cimmarealestate.com](http://cimmarealestate.com)  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

## CARACTERÍSTICAS

**Estado:** Entrar a vivir

**Habitaciones dobles:** 2

**Baños:** 1

**Carpintería interior:** Aluminio

**Carpintería exterior:** Aluminio

## DESCRIPCIÓN

### Acogedor Piso exterior y luminoso

Descubre este encantador piso ubicado en La Nucía, ideal para disfrutar de la comodidad y el bienestar. Con una superficie de 55 m<sup>2</sup>, esta propiedad cuenta con una habitación doble que ofrece amplio espacio para el descanso y otra sencilla perfecta como oficina o dormitorio adicional. El baño está completamente equipado y listo para su uso. La cocina es funcional e incluye todos los electrodomésticos necesarios, lo que facilita las tareas diarias.

La carpintería interior de aluminio asegura durabilidad mientras que el suelo de gres proporciona un mantenimiento sencillo. Este inmueble destaca por sus techos altos que aportan sensación de amplitud junto a grandes ventanales permitiendo la entrada abundante luz natural.

Además, dispone de extras valiosos: agua caliente disponible siempre gracias al sistema eficiente instalado; galería conectada con el jardín donde podrás relajarte rodeado del verde; terraza Acristalada, privada ideal para reuniones familiares. Dispone de un amplio armario con dispensa y bastante almacenaje.

En cuanto a ubicación hay acceso rápido mediante autobuses locales así como cercanía a centros comerciales importantes y médicos garantizando toda la atención necesaria cerca del hogar. También encontrarás colegios reconocidos dentro muy poco radio además zonas recreativas ideales durante tu tiempo libre entre parques infantiles, montaña cercana ofreciendo actividades outdoor todo ello acompañado por espectaculares vistas despejadas hacia entornos naturales idóneos tanto si eres amante golfista aprovechando campos en proximidad! No pierdas esta oportunidad única! Apto también se encuentra próximo conexiones tranvías/tren facilitando desplazamientos diarios.



Aire acondicionado, Árboles, Cerca de colegios, Cocina independiente, Electrodomésticos, Galería, Jardín, Terraza, Todo exterior, Tren, Golf, Autobuses, Zona de costa, Zonas infantiles, Centros comerciales, Zona de montaña,

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucía 03530 (Alicante)

## CERTIFICADO ENERGÉTICO

**CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE**  
[kWh/m<sup>2</sup> año]

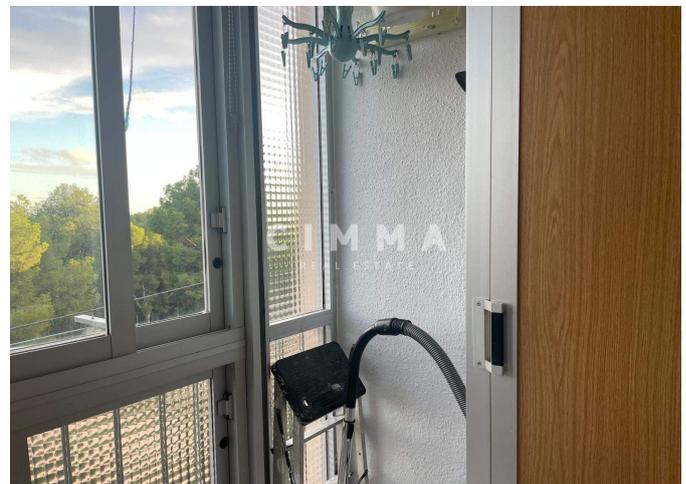


EN TRÁMITES

**EMISIONES DE DÍOXIDO DE CARBONO**  
[kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año]



EN TRÁMITES



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Cimma Real Estate. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Cimma Real Estate, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Cimma Real Estate ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es).

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • [info@cimmarealestate.com](mailto:info@cimmarealestate.com) • [cimmarealestate.com](http://cimmarealestate.com)  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)