

155.000€ Piso - En venta

## Piso Moderno en La Nucía: Una Joya con Vista al Mar

ALICANTE » La Nucía » Barranco Hondo

**2** Domitorios  
**1** Baños  
**80m<sup>2</sup>** Útiles  
**90m<sup>2</sup>** Construidos



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

## CARACTERÍSTICAS

**Estado:** De origen  
**Habitaciones dobles:** 1  
**Habitaciones sencillas:** 1  
**Baños:** 1  
**Año:** 2000  
**Orientación:** Sur  
**Distancia al mar:** 7 km

## DESCRIPCIÓN

### **Piso Moderno en La Nucía: Una Joya con Vista al Mar**

Descubre este encantador piso ubicado en el corazón del pueblo de La Nucía, donde la comodidad y la calidad de vida se unen. Con una superficie generosa de 90 m<sup>2</sup>, esta vivienda cuenta con un diseño inteligente que incluye una acogedora habitación doble y otra sencilla ideal para huéspedes o como oficina. El baño está equipado con todo lo necesario para tu bienestar.

Entre las comodidades destacan su acceso adaptado (PMR), aire acondicionado centralizado tanto frío como calor, alarma por seguridad adicional y armarios empotrados que optimizan cada rincón. Disfruta del sol desde tu propio balcón o terraza mientras admiras unas vistas impresionantes al mar.

La propiedad también ofrece espacios comunes excepcionales; relájate junto a la piscina comunitaria o aprovecha las zonas infantiles perfectas para los más pequeños. Las instalaciones son amplias e incluyen despensa, galería útil y espacio versátil destinado a juegos.

Ubicada estratégicamente cerca de paradas de autobús, colegios reconocidos, hospitales modernos y centros comerciales vibrantes - tendrás toda la conveniencia urbana sin sacrificar tranquilidad residencial.

Con características adicionales tales como puerta blindada por mayor seguridad y videoportero te sentirás siempre protegido en tu nuevo hogar frente a cualquier eventualidad .

¡No pierdas esta oportunidad única! Vive rodeado/ade belleza natural mientras disfrutas todas estas ventajas modernas!  
 Hazlo túyo hoy mismo.



Acceso habilitado para sillas de ruedas, Aire acondicionado, Aire acondicionado central, Alarma, Amueblado, Armarios empotrados, Balcón, Cerca de colegios, Galería, Gas ciudad, Habitación de Juegos, Línea telefónica, Luz, Mirador, Piscina comunitaria, Puerta blindada, Satélite, Televisión, Terraza, Todo exterior, Urbanización, Autobuses, Zonas infantiles, Centros comerciales, Despensa, Vistas al Mar,

## **Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com  
 Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

## CERTIFICADO ENERGÉTICO

**CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE**  
[kWh/m<sup>2</sup> año]



EN TRÁMITES

**EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO**  
[kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año]



EN TRÁMITES



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Cimma Real Estate. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Cimma Real Estate, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Cimma Real Estate ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es).

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • [info@cimmarealestate.com](mailto:info@cimmarealestate.com) • [cimmarealestate.com](http://cimmarealestate.com)  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)