CIMMA REAL ESTATE

REF: CR00291214

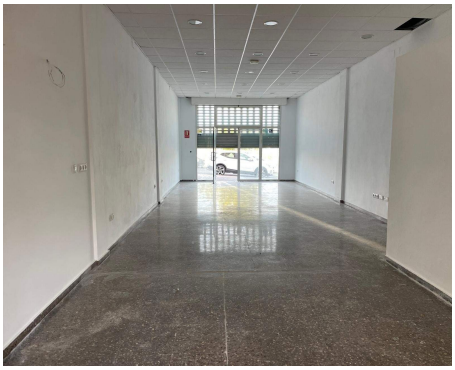
171.000€ Local comercial - En venta

¡Oportunidad Única! Local Comercial en el Corazón de La Nucía

ALICANTE » La Nucía » Centro

1	40m²	42m²	41m²	10m²
Baños	Útiles	Parcela	Construidos	Terraza









Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

CARACTERÍSTICAS

Estado: Buen estado
Aseos: 1

DESCRIPCIÓN



Línea telefónica, Luz, Terraza, Autobuses, Centros comerciales,

¡Oportunidad Única! Local Comercial en el Corazón de La Nucía

Te presentamos un encantador local comercial ubicado en La Nucía, ideal para iniciar tu propio negocio o expandir uno existente. Con una superficie aproximada de 40 m², este espacio cuenta con todas las comodidades que necesitas. Disfruta del aire fresco desde su acogedora terraza mientras atiendes a tus clientes al sol. El local se encuentra en buen estado y dispone de un aseo práctico para mayor comodidad.

Además, tendrás acceso a servicios esenciales como agua potable, línea telefónica e iluminación adecuada. Su ubicación céntrica es perfecta; estarás rodeado por autobuses cercanos y contarás con fácil acceso a centros comerciales, médicos y supermercados locales donde podrás abastecerte sin complicaciones.

Este magnífico entorno te permitirá atraer más clientela gracias al constante flujo peatonal que caracteriza esta área vibrante. No pierdas la oportunidad única que ofrece este fantástico inmueble; ¡ven a visitarlo hoy mismo!

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

CERTIFICADO ENERGÉTICO

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE [kWh/m² año]



EN TRÁMITES

EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO [kgCO2/m² año]

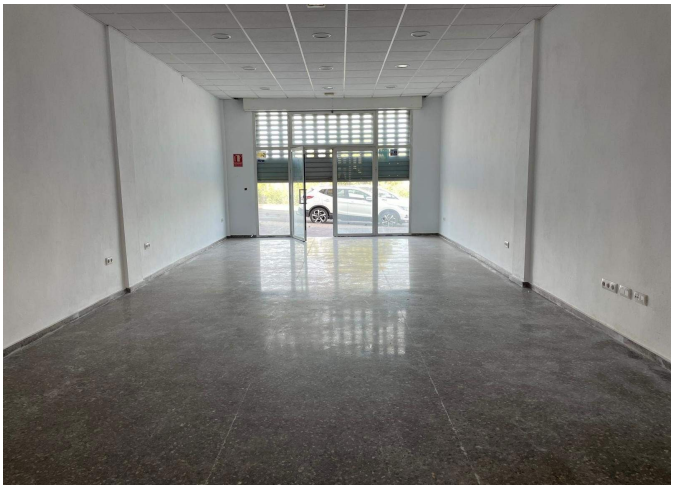


EN TRÁMITES









Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Cimma Real Estate. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Cimma Real Estate, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Cimma Real Estate ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es).

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)