

**215.000€** Piso - En venta

## Precioso Piso Amplio y Luminoso en Benidorm

ALICANTE » Benidorm » Rincon de Loix Llano

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>91m<sup>2</sup></b>	<b>101m<sup>2</sup></b>
Domitorios	Baños	Útiles	Construidos



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • [info@cimmarealestate.com](mailto:info@cimmarealestate.com) • [cimmarealestate.com](http://cimmarealestate.com)  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

## CARACTERÍSTICAS

**Estado:** Entrar a vivir  
**Habitaciones dobles:** 3  
**Baños:** 2  
**Año:** 1983  
**Cantidad de plazas de parking:** 1  
**No. de plaza de parking:** 1  
**Garaje:** Garaje incluido  
**Planta:** 1  
**Orientación:** Sur  
**Carpintería interior:** Madera  
**Carpintería exterior:** Aluminio  
**Distancia al mar:** 0.01 km

## DESCRIPCIÓN

### **Precioso Piso Amplio y Luminoso en Benidorm**

Este precioso piso se encuentra ubicado en la zona Rincon de Loix Llano, a tan solo 10 metros de la playa. Con una superficie de 101 metros cuadrados, cuenta con tres habitaciones dobles, dos baños completos y una cocina equipada. La propiedad está lista para entrar a vivir y ofrece acabados de alta calidad como suelo de mármol, carpintería interior de madera y carpintería exterior de Madera. Entre las comodidades adicionales se incluyen acceso PMR, balcón con barbacoa integrada, bomba frío/calor, despensa e incluso piscina comunitaria.

La orientación sur garantiza un ambiente luminoso durante todo el día mientras que las vistas despejadas desde la terraza acristalada ofrecen un entorno tranquilo ideal para relajarse o disfrutar del tiempo libre. El edificio también dispone ascensor y garaje privado incluido en el precio.



Acceso habilitado para sillas de ruedas, Amueblado, Árboles, Ascensor, Balcón, Barbacoa, Cerca de colegios, Cocina independiente, Electrodomésticos, Galería, Jardín, Lavandería, Línea telefónica, Luz, Mirador, Piscina comunitaria, Televisión, Terraza, Terraza acristalada, Todo exterior, Urbanización, Autobuses, Zonas infantiles, Centros comerciales, Despensa,

## **Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • [info@cimmarealestate.com](mailto:info@cimmarealestate.com) • [cimmarealestate.com](http://cimmarealestate.com)  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

**CERTIFICADO ENERGÉTICO****CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO  
RENOVABLE**  
[kWh/m<sup>2</sup> año]

157 E

**EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO**  
[kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año]

29 E



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Cimma Real Estate. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Cimma Real Estate, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Cimma Real Estate ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es).

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • [info@cimmarealestate.com](mailto:info@cimmarealestate.com) • [cimmarealestate.com](http://cimmarealestate.com)  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)