

**230.000€** Adosado - En venta

## Precioso adosado en Finestrat con vistas al mar

ALICANTE » Finestrat » Sierra cortina

<b>2</b> Dormitorios	<b>2</b> Baños	<b>170m<sup>2</sup></b> Útiles	<b>180m<sup>2</sup></b> Construidos
-------------------------	-------------------	-----------------------------------	--



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • [info@cimmarealestate.com](mailto:info@cimmarealestate.com) • [cimmarealestate.com](http://cimmarealestate.com)  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

## CARACTERÍSTICAS

**Estado:** Buen estado  
**Habitaciones dobles:** 2  
**Baños:** 2  
**Cantidad de plazas de parking:** 1  
**No. de plaza de parking:** 1  
**Garaje:** Garaje incluido  
**Orientación:** Sur  
**Distancia al mar:** 4 km  
**I.B.I:** 233€

## DESCRIPCIÓN

### **Precioso adosado en Finestrat con vistas al mar**

Espectacular adosado ubicado en la zona de Finestrat, a tan solo 4000 metros de la playa. Con una superficie de 180m<sup>2</sup>, esta propiedad cuenta con dos habitaciones dobles y se encuentra en buen estado. La cocina está completamente equipada y la orientación sur le brinda luminosidad durante todo el día.

Entre sus extras destacan el aire acondicionado, armarios empotrados, balcón, bomba frío/calor, jardín privado y acceso a piscina comunitaria. También ofrece una piscina comunitaria ideal para disfrutar del clima mediterráneo junto a impresionantes vistas panorámicas.

La urbanización dispone de vigilancia las 24 horas e incluye garaje propio además de parking dentro del recinto por lo que tendrás total seguridad para tu vehículo.

Con un precio muy competitivo: ¡No te pierdas esta oportunidad única!  
Gastos comunidad: €187/trimestral.



Aire acondicionado, Amueblado,  
Armarios empotrados, Balcón,  
Cocina independiente,  
Electrodomésticos, Jardín, Luz,  
Piscina comunitaria, Solárium,  
Televisión, Terraza, Urbanización,  
Golf, Zona de costa, Zonas  
infantiles, Centros comerciales,  
Zona de montaña, Vistas al Mar,

## **Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

**CERTIFICADO ENERGÉTICO****CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO  
RENOVABLE  
[kWh/m<sup>2</sup> año]**

214 E

**EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO  
[kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año]**

38 E



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Cimma Real Estate. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Cimma Real Estate, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Cimma Real Estate ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es).

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • [info@cimmarealestate.com](mailto:info@cimmarealestate.com) • [cimmarealestate.com](http://cimmarealestate.com)  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)