

695.000€ Chalet - En

Fantástica Vivienda La Nucía

ALICANTE » La Nucía » Mercadona Avda. Coloma

4	3	200m²	3.500m²	220m²
Domitorios	Baños	Útiles	Parcela	Construidos



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

CARACTERÍSTICAS

Estado: Buen estado
Habitaciones dobles: 4
Baños: 2
Aseos: 1
Año: 1974
Orientación: Sureste
Distancia al mar: 4 km
I.B.I: 3.307€

DESCRIPCIÓN

Fantástica Vivienda La Nucía

Espectacular propiedad ubicada en La Nucía. Con una superficie de 220 m² y una parcela de 3500 m², esta vivienda se encuentra a tan solo 4000 metros de la playa. Cuenta con cuatro amplias habitaciones, dos baños completos y un aseo adicional. La cocina está totalmente equipada y la orientación sureste garantiza abundante luz natural durante todo el día.

Entre sus extras destacan el aire acondicionado central, armarios empotrados, barbacoa privada, calefacción central e incluso un garaje para dos vehículos. El suelo exterior es de piedra y el jardín cuenta con una magnífica piscina propia ofreciendo unas impresionantes vistas gracias a su privilegiada ubicación cerca de la costa ya las montañas circundantes. Parcela urbana de gran amplitud apta para construir dos posibles viviendas o bungalows.

Además dispone también despensa, galería ,lavandería y doble trastero. Dispone de un semisotano de 108 m². Planta baja de 215 m² y un gabinete de trabajo muy coqueto y el extra de un altillo de unos 20 m².



Aire acondicionado, Aire acondicionado central, Amueblado, Armarios empotrados, Árboles, Balcón, Barbacoa, Calefacción, Calefacción central, Cocina independiente, Electrodomésticos, Galería, Jardín, Lavandería, Luz, Patio, Piscina privada, Terraza, Trastero, Zona de costa, Zona de montaña, Despensa, Garaje Doble, Vistas al Mar,

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
 Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

CERTIFICADO ENERGÉTICO

**CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO
RENOVABLE**
[kWh/m² año]



EN TRÁMITES

EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO
[kgCO2/m² año]



EN TRÁMITES



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Cimma Real Estate. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Cimma Real Estate, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Cimma Real Estate ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es).

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)