

**320.000€** Adosado - En venta

## Espectacular adosado con vistas a la bahía y piscina comunitaria

ALICANTE » Polop » Centro

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>210m<sup>2</sup></b>	<b>240m<sup>2</sup></b>	<b>215m<sup>2</sup></b>	<b>20m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Útiles	Parcela	Construidos	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • [info@cimmarealestate.com](mailto:info@cimmarealestate.com) • [cimmarealestate.com](http://cimmarealestate.com)  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

## CARACTERÍSTICAS

**Estado:** De origen  
**Habitaciones dobles:** 3  
**Habitaciones sencillas:** 1  
**Baños:** 2  
**Año:** 2005  
**Plazas de parking:** 3  
**Nº plaza de parking:** 3  
**Planta:** 3  
**Orientación:** Sur  
**Carpintería exterior:** Aluminio/Climalit  
**Distancia al mar:** 5 km  
**I.B.I:** 623€

## DESCRIPCIÓN

### **Espectacular adosado con vistas a la bahía y piscina comunitaria**

Magnífico adosado de 215 m2 en una zona muy tranquila de Polop, con impresionantes vistas a la bahía. La propiedad cuenta con una amplia terraza, garaje para tres coches y un gran sótano terminado que ofrece múltiples posibilidades. Con orientación sur, esta luminosa vivienda dispone de cuatro habitaciones, dos baños completos y cocina equipada. Además, forma parte de una urbanización cerrada exclusiva para adosados con acceso a piscina comunitaria. Ubicada a solo cinco kilómetros de la playa, es el lugar perfecto para disfrutar del maravilloso clima mediterráneo.



Acceso habilitado para sillas de ruedas, Amueblado, Armarios empotrados, Árboles, Balcón, Calefacción, Calefacción central, Cerca de colegios, Chimenea, Cocina independiente, Electrodomésticos, Galería, Gas ciudad, Jardín, Lavandería, Línea telefónica, Luz, Mirador, Patio, Pérgola, Piscina comunitaria, Puerta blindada, Solárium, Televisión, Terraza, Trastero, Urbanización, Autobuses, Zonas infantiles, Zona de montaña, Garaje Doble, Vistas al Mar,

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com  
 Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucua 03530 (Alicante)

**CERTIFICADO ENERGÉTICO**

**CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO  
RENOVABLE  
[kWh/m<sup>2</sup> año]**



**EN TRÁMITES**

**EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO  
[kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año]**



**EN TRÁMITES**



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Cimma Real Estate. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Cimma Real Estate, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Cimma Real Estate ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es).

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)