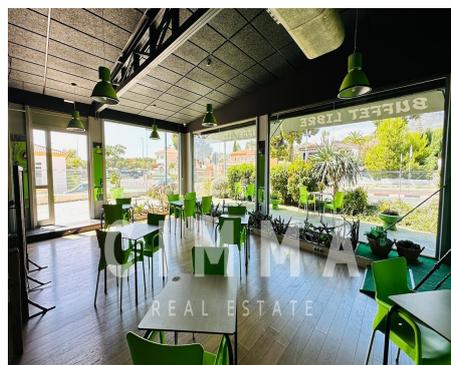


2.400€ Local comercial - En alquiler

Local comercial en zona Mercadona Avda. Coloma, La Nucía

ALICANTE » La Nucía » Mercadona Avda. Coloma

2 Baños
100m² Útiles
160m² Construidos



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

CARACTERÍSTICAS

Estado: Reformado

Aseos: 2

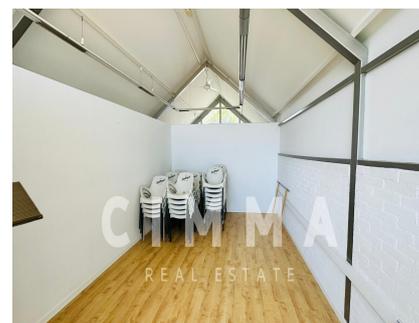
Garaje: Garaje incluido

Orientación: Sureste

DESCRIPCIÓN

Local comercial en zona Mercadona Avda. Coloma, La Nucía

Se alquila local comercial completamente reformado en una de las zonas más transitadas y comerciales de La Nucía, justo frente a la conocida cadena de supermercados Mercadona. Con una superficie total construida de 160 m² distribuidos principalmente en planta baja junto con un pequeño altillo que se puede utilizar como trastero o para ampliar el espacio útil del negocio. El local cuenta con dos baños totalmente equipados y funcionales así como también cocina completa lista para ser utilizada por los nuevos inquilinos; su orientación sureste permite disfrutar todo el día del cálido sol mediterráneo creando un ambiente cómodo y acogedor tanto para empleados como clientes. Algunas características adicionales son: agua corriente permanente, aire acondicionado centralizado instalado recientemente, jardín privativo ideal para crear terraza exterior si lo desea; mucha luminosidad natural gracias sus grandes ventanales laterales; parquet flotante resistente combinan perfectamente entre sí logrando darle ese toque elegante pero moderno.



Aire acondicionado, Cerca de colegios, Electrodomésticos, Jardín, Luz, Pérgola, Terraza, Todo exterior, Urbanización, Autobuses, Rural, Zona de costa, Centros comerciales, Zona de montaña,

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

CERTIFICADO ENERGÉTICO

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE
[kWh/m² año]

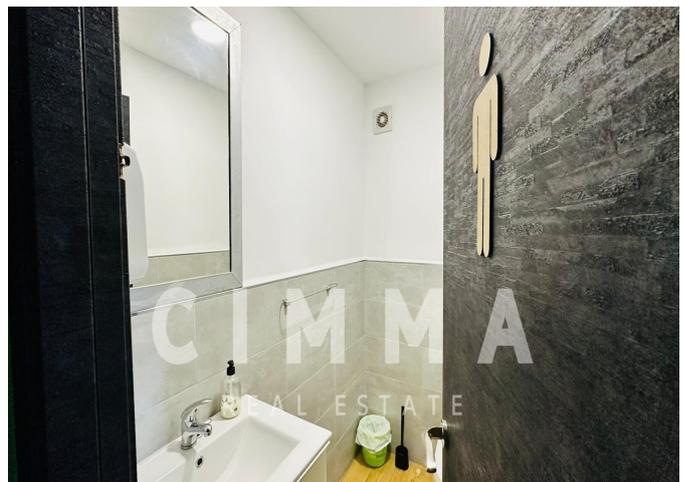


EN TRÁMITES

EMISIONES DE DÍOXIDO DE CARBONO
[kgCO₂/m² año]



EN TRÁMITES



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Cimma Real Estate. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Cimma Real Estate, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Cimma Real Estate ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es).

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)