CIMMA REAL ESTATE

REF: CR00052

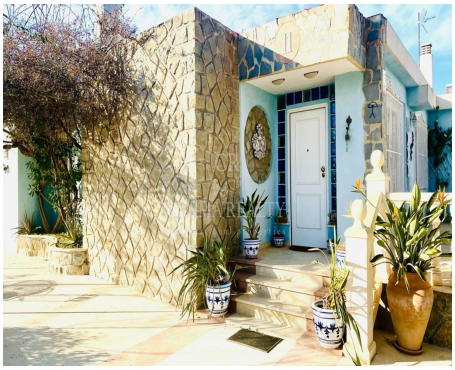
1.200.000€ Villa - En venta

Magnifica Villa en Escandinavia/Cautivador en Alfaz del Pi

ALICANTE » Alfaz del Pi » ESCANDINAVIA

5	5	419m²	1.734m²	429m²
Dormitorios	Baños	Útiles	Parcela	Construidos









Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

CARACTERÍSTICAS

Estado: Buen estado
Habitaciones dobles: 5
Baños: 4
Aseos: 1
Año: 1970
Plazas de parking: 5
Nº plaza de parking: 5
Garaje: Garaje incluido
Planta: 1
Carpintería exterior: Aluminio/Climalit
Distancia al mar: 5 km
I.B.I: 900€

DESCRIPCIÓN

Magnifica Villa en Escandinavia/Cautivador en Alfaz del Pi

Esta magnifica Villa a la venta se encuentra en una urbanización cercana al pueblo de Alfaz y de todos los servicios en una zona tranquila al alcance de todos los servicios.

La propiedad cuenta con una superficie de 1734 m2 de parcela y una superficie construida de 429 m2 , piscina de 10x5 m y parking privado para mas de 5 coches . Cuenta con la comodidad de disponerse toda ella en una sola planta lo que permite moverse sin necesidad de utilizar escaleras, desde el salón a la piscina , zona de barbacoa y gran parque con árboles maduros (naranjos, limoneros, cerezos) más un parque infantil.

La vivienda cuenta con 5 habitaciones dobles una de ellas con chimenea , la habitación principal con baño en suite y un espectacular jacuzzi para 8 personas ideal para relajarse, además dispone de un vestidor.

A las estancias se accede atreves de un salón iluminado por una gran claraboya con vidrio blindado que le da luminosidad y calidez a la vivienda. La cocina independiente totalmente equipada con despensa se puede acceder desde el parking techado con la comodidad de descargar la compra de forma rápida y confortable.

Dispone de cuarto de lavandería y planchado, aire acondicionado por splits y calefacción central con 17 radiadores dispuesto por todas las estancias, todos los suelos tanto internos como externos son de mármol dando un toque elegante a la par que cálido, carpintería interna de madera maciza de excelente calidad ya que todos los materiales utilizados son de primeras calidades.

El sótano de 40 m2 de múltiples usos (gimnasio, biblioteca, sala de cine, etc)



Acceso habilitado para sillas de ruedas, Aire acondicionado, Alarma, Alarma robo, Amueblado, Armarios empotrados, Árboles, Barbacoa, Calefacción, Calefacción central, Cerca de colegios, Chimenea, Cocina independiente, Electrodomésticos, Galería, Gas ciudad, Habitación de Juegos, Jacuzzi, Jardín, Lavandería, Línea telefónica, Luz, Patio, Piscina privada, Puerta blindada, Solárium, Televisión, Terraza, Trastero, Golf, Autobuses, Zonas infantiles, Zona de montaña, Despensa, Vistas al Mar,

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

actualmente está habilitado como sala de juegos con billar, juegos de mesa dispuesto a su vez como un tablado flamenco a gusto de los propietarios y además tiene una preciosa cava de vinos. El trastero de 20 mt2 da un extra de almacenaje a esta gran vivienda.

NO DEJE PASAR ESTA OPORTUNIDAD DE CONOCER ESTA INCREIBLE VIVIENDA .

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

CERTIFICADO ENERGÉTICO

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE [kWh/m² año]

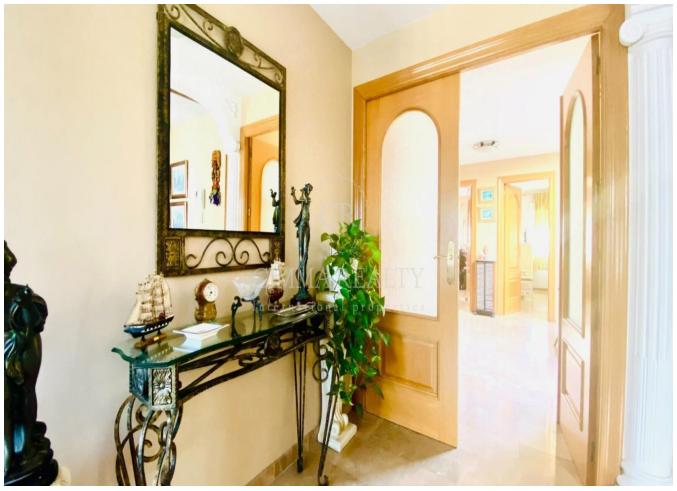


EN TRÁMITES

EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO [kgCO2/m² año]



EN TRÁMITES









Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Cimma Real Estate. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Cimma Real Estate, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Cimma Real Estate ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es).

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)