

503.000€ Villa - En venta

Residencial Polop Hills a los pies del Monte Ponoig

ALICANTE » Polop » Urbanizaciones

2	2	60m²	108m²	120m²
Domitorios	Baños	Útiles	Parcela	Construidos



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

CARACTERÍSTICAS

Estado: En construcción

Habitaciones dobles: 2

Baños: 2

Año: 2023

Planta: 1

Orientación: Sur

Carpintería interior: Madera

Carpintería exterior: PVC Rotura Puente Térmico

Distancia al mar: 14 km

DESCRIPCIÓN

Residencial Polop Hills a los pies del Monte Ponoig

Rodeada de pinos y custodiada por el Monte Ponoig, el Residencial Polop Hills te ofrece la combinación perfecta entre seguridad, bienestar y naturaleza.

Amplias villas DESDE 503000€ con 2 dormitorios y 2 baños (modelo Victoria), 3 dormitorios y 2 baños (modelo Marina), 3 dormitorios y 2 baños (modelo Estela) todos ellos con amplio salón comedor con cocina americana abierta, parking para coche, piscina privada y solarium opcionales y modelo Dúplex (2 plantas) con 3 dormitorios, 2 baños + aseo amplio salón comedor con cocina americana abierta, parking para 2 coches, piscina privada y solarium opcionales.

DISPONIBILIDAD DE PRECIOS Y TIPOLOGÍA DE VIVIENDAS SUJETA A VENTAS Y DISPONIBILIDAD EN TIEMPO REAL POR LA PROMOTORA.

En la Urbanización encontrarás:

- * Gran Club Social: Edificio para usos de la comunidad, con gran piscina, juego de niños, espacio para bicicletas eléctricas con sistema de recarga, energía fotovoltaica, y mucho más
- * Vigilancia con cámaras: Urbanización totalmente protegida con sistema de seguridad y vigilancia para que te preocupes sólo de disfrutar tu casa.
- * Urbanización cerrada: Tu seguridad y la de los tuyos garantizada por un residencial totalmente vallado y cerrado.
- * Amplias zonas comunes ajardinadas, arboladas y soleadas con zona de juegos infantiles
- * Placas fotovoltaicas para usos comunes

Se están construyendo por fases, y actualmente se comercializan las fases E, C y G (entrega aproximada Octubre-Noviembre 2023) y las fases F (entrega aproximada primer trimestre 2024) y J pendiente licencia de construcción pre-reservándolas.



Acceso habilitado para sillas de ruedas, Aire acondicionado, Aire acondicionado central, Amueblado, Armarios empotrados, Árboles, Calefacción, Calefacción central, Cerca de colegios, Cocina independiente, Electrodomésticos, Jardín, Luz, Mirador, Pérgola, Piscina comunitaria, Piscina privada, Puerta blindada, Solárium, Televisión, Terraza, Todo exterior, Urbanización, Zonas infantiles, Zona de montaña, Vistas al Mar,

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

CERTIFICADO ENERGÉTICO

**CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO
RENOVABLE**
[kWh/m² año]



EN TRÁMITES

EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO
[kgCO2/m² año]



EN TRÁMITES



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Cimma Real Estate. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Cimma Real Estate, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Cimma Real Estate ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es).

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)