

255.000€ Nave industrial - En venta

## OPORTUNIDAD ÚNICA: Nave Industrial de Obra Nueva con excelente ubicación y todas las comodidades en La Nucía

[ALICANTE](#) » [La Nucía](#) » [La nucia](#)

<b>1</b> Baños	<b>198m<sup>2</sup></b> Útiles	<b>214m<sup>2</sup></b> Parcela	<b>200m<sup>2</sup></b> Construidos
-------------------	-----------------------------------	------------------------------------	--



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • [info@cimmarealestate.com](mailto:info@cimmarealestate.com) • [cimmarealestate.com](http://cimmarealestate.com)  
 Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

## CARACTERÍSTICAS

**Estado:** Obra Nueva

**Baños:** 1

**Orientación:** Sur

## DESCRIPCIÓN

### **OPORTUNIDAD ÚNICA: Nave Industrial de Obra Nueva con excelente ubicación y todas las comodidades en La Nucía**

¡No pierdas la oportunidad única de adquirir esta nave industrial! Con una superficie construida de 220m<sup>2</sup>, se encuentra en un área privilegiada de La Nucía. Esta propiedad cuenta con suelo de cemento pulido, orientación sur que permite el ingreso del sol durante todo el día y techos altos para mayor confort. Además, presenta extras como esquina ideal para maniobras logísticas o estacionamiento; muelle carga ideado especialmente para cargas pesadas por medio mecánico; patio interno perfectamente adecuado a tus necesidades empresariales así? como zona amplia habilitada convenientemente creada paso cómodo e ininterrumpido dentro del lugar.



Patio, Autobuses,

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • info@cimmarealestate.com • cimmarealestate.com  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)

**CERTIFICADO ENERGÉTICO**

**CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO  
RENOVABLE**  
[kWh/m<sup>2</sup> año]



EN TRÁMITES

**EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO**  
[kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año]



EN TRÁMITES



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Cimma Real Estate. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Cimma Real Estate, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Cimma Real Estate ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es).

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 992 318 • [info@cimmarealestate.com](mailto:info@cimmarealestate.com) • [cimmarealestate.com](http://cimmarealestate.com)  
Av/ Coloma nº1 Cc.Plaza del Sol, Loc nº1-2 La Nucia 03530 (Alicante)